

お手頃価格で高い省エネ性能 NSSF工法／SHの家ご紹介

2026年7月
NSハイパーツ(株)

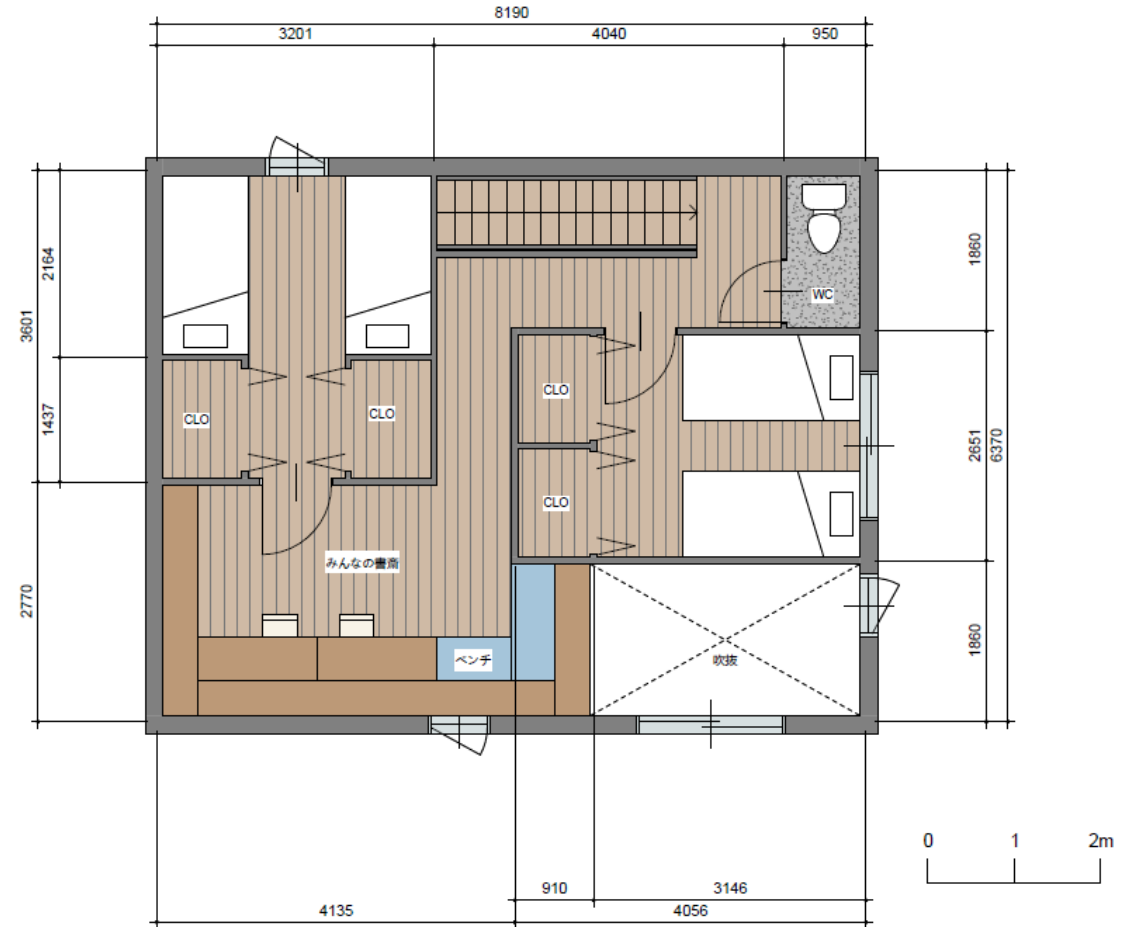
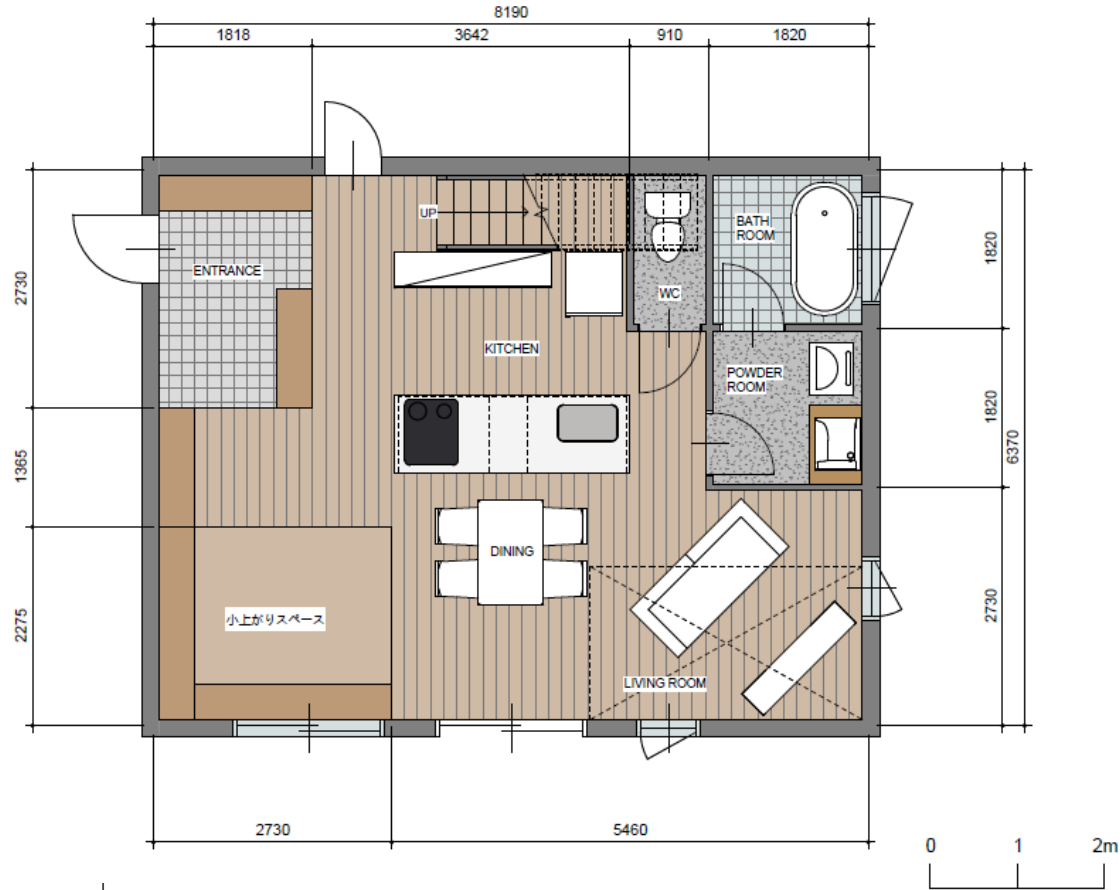
SHの家 6Sハウスのご提案

地価・建築材料・電気代等、全てが高騰している今だからこそ、スチールハウス工法による、お手頃価格＆高機能な家をご提案します！

6 S ハウスの特徴（一般木造住宅と比較して）

6 S ハウスの特徴	内容	木造と比較して
①Steelで	自動車と同様に軽くて錆に強い薄鋼板材料	－
②Simple &	小さく単純な構造でお手頃価格	同等
③Strongな	軽いモノコック躯体で地震に強く	同等
④Structureの家	大空間を実現（各階とも室内に構造壁なし）	大きく優位
⑤Smart &	暮らしに合わせ自由な間取りが可能	大きく優位
⑥Sustainable な暮らしを実現	次世代GX-ZEH相当の断熱等級6の省エネ性能 （エアコンは各階1台＝5.6kw機×2台でOK）	大きく優位

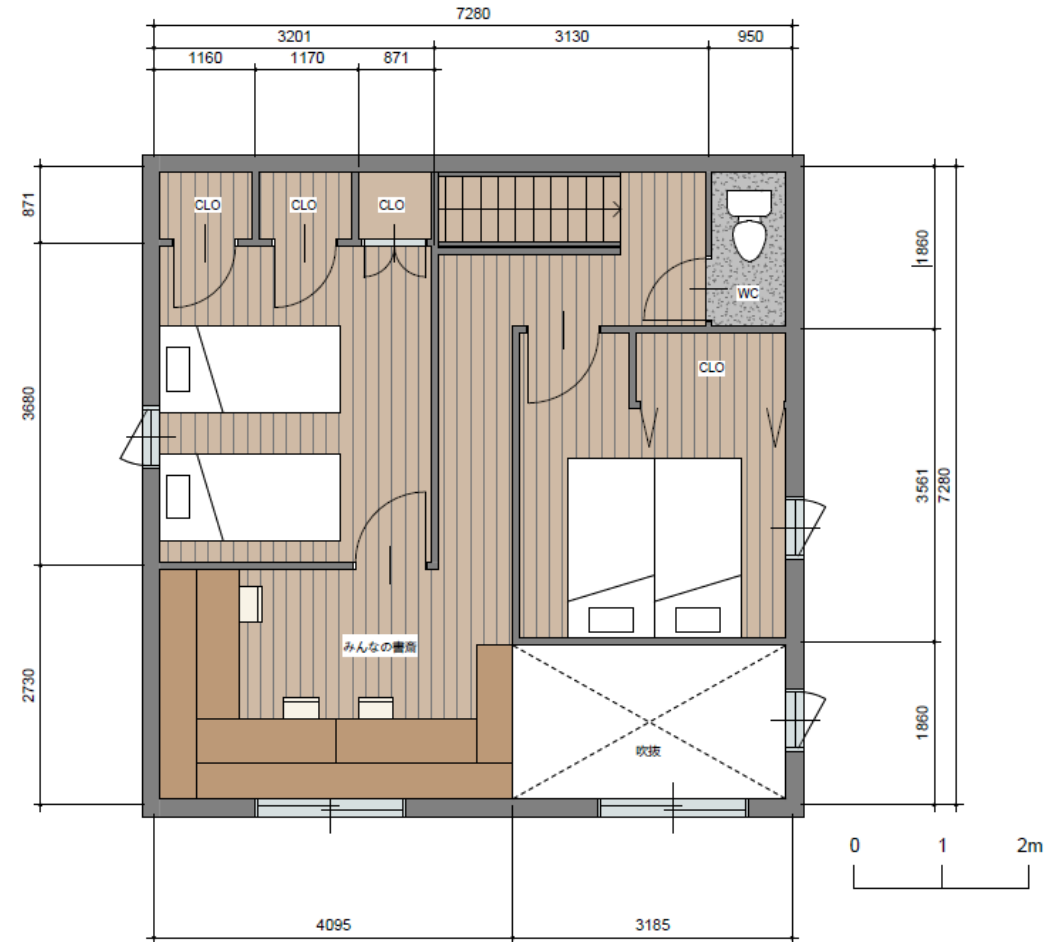
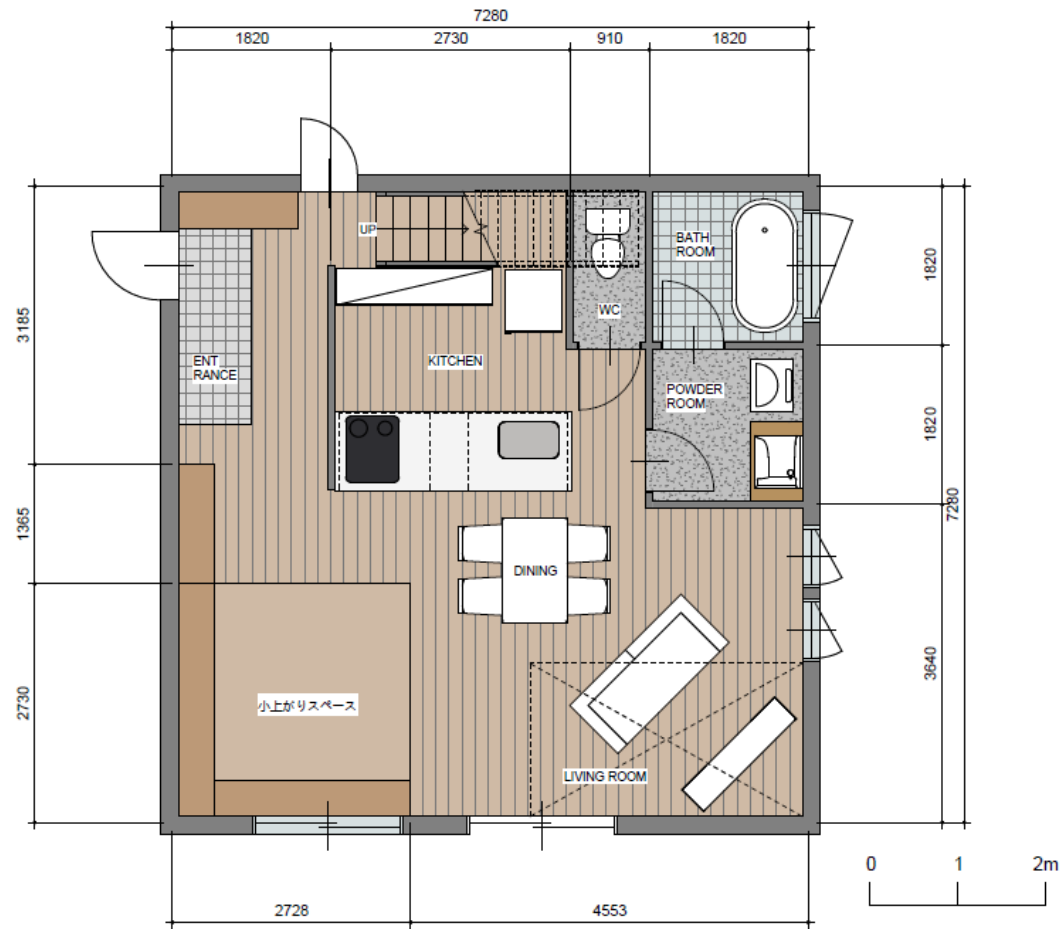
SHの家／7P×9P・A①案（長方形・4人家族の家）



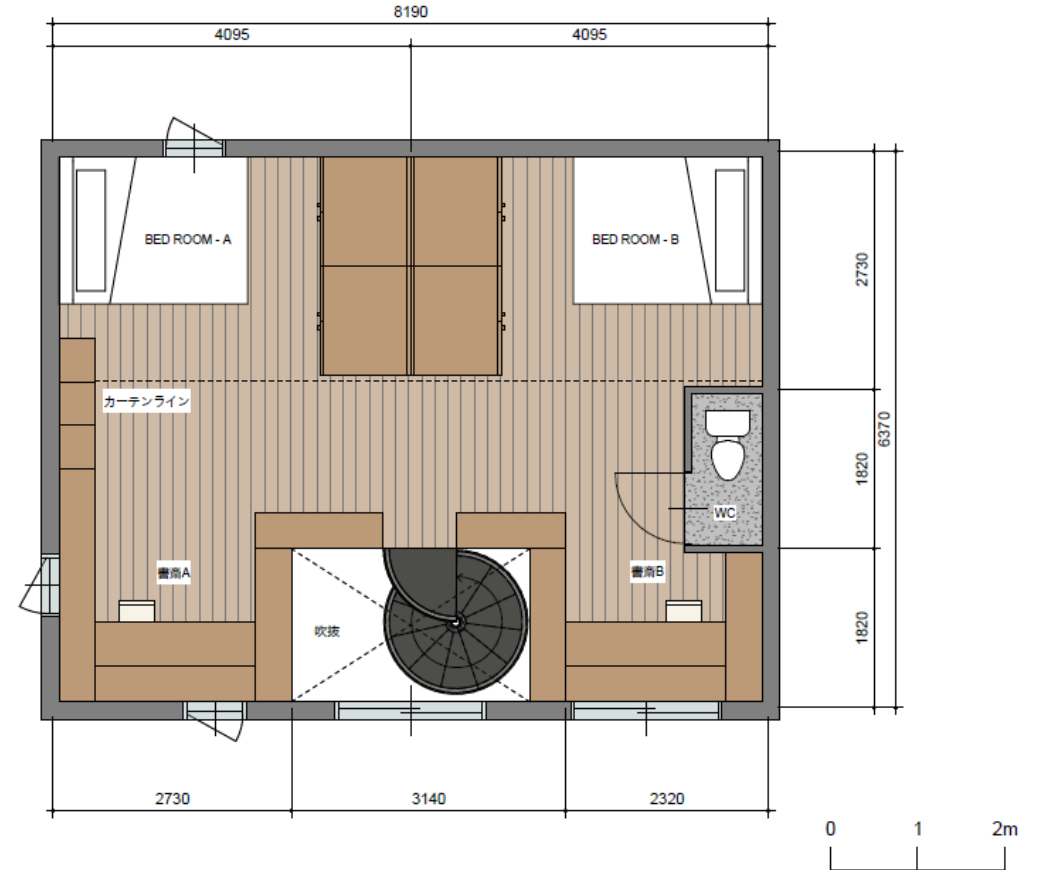
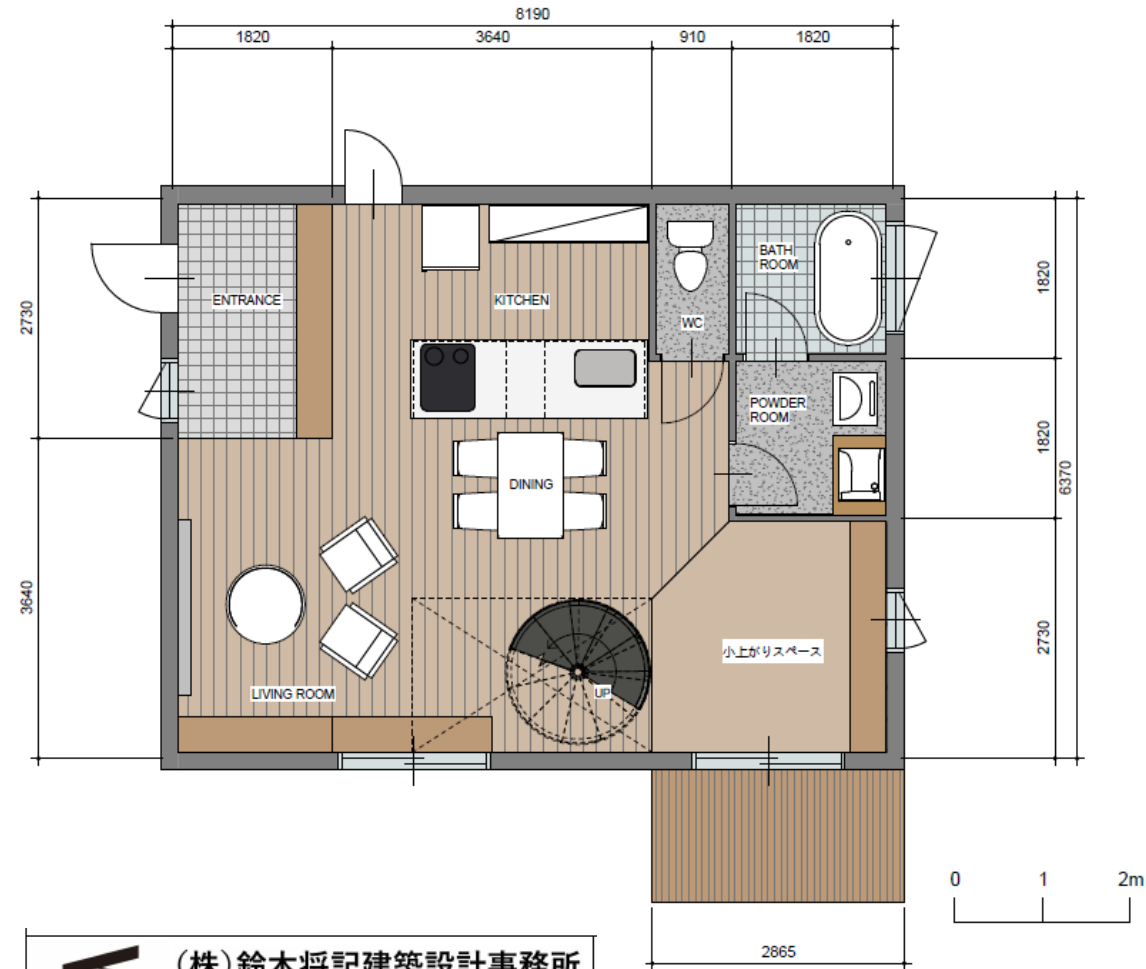
SHの家／7P × 9P ・ A①案 （1階CG：大空間）



SHの家／8P×8P・A②案（正方形・4人家族の家）



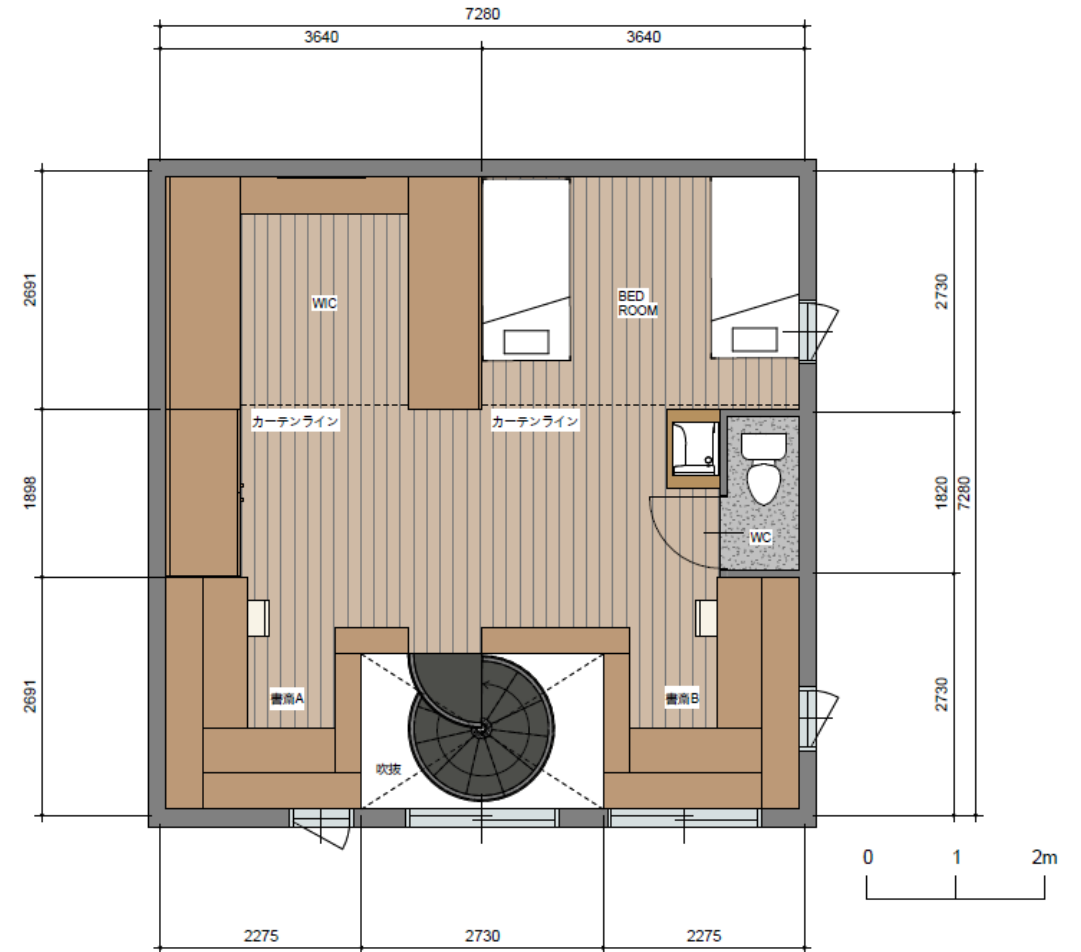
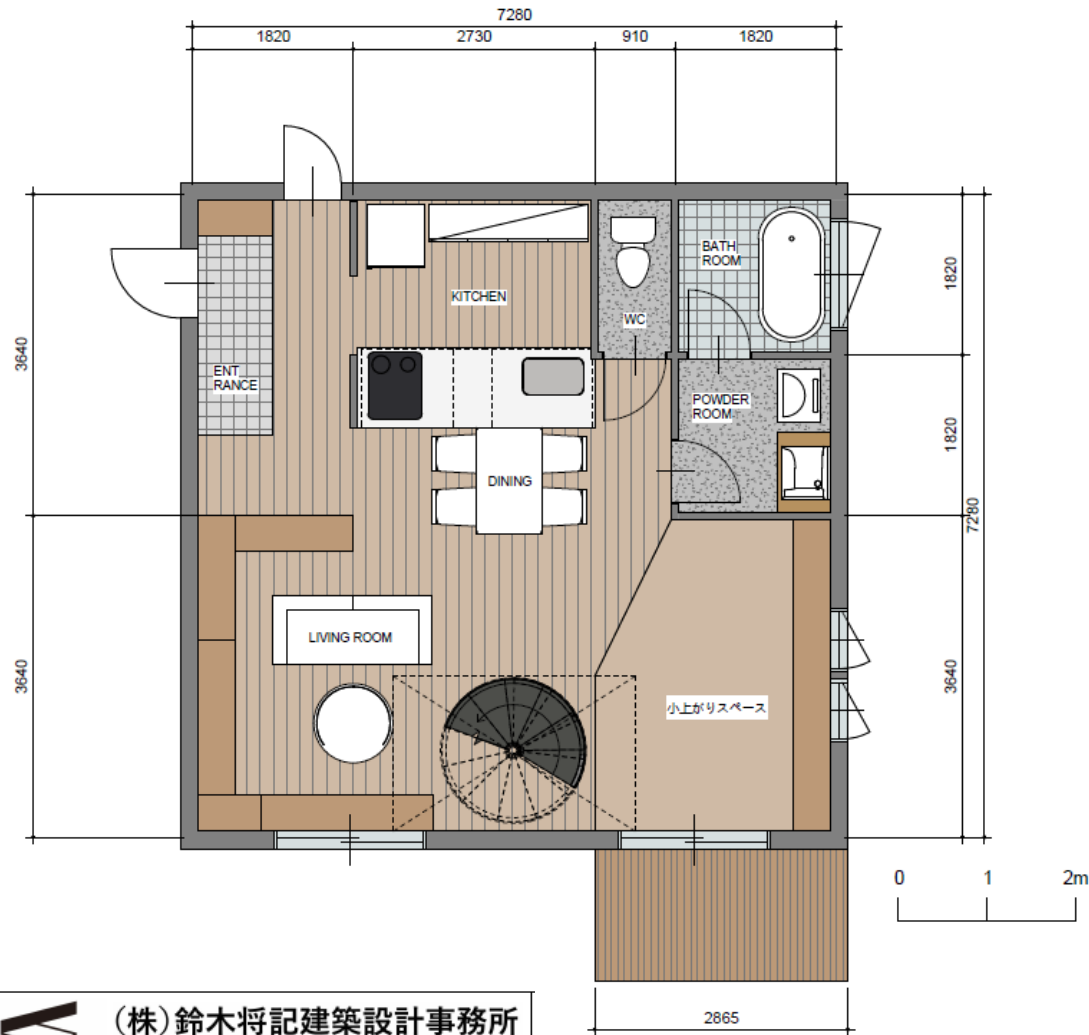
SHの家／7P×9P・B①案（長方形・2人カップルの家）



SHの家／7P × 9P ・ B①案 （外観CG）



SHの家／8P×8P・B②案（正方形・2人カップルの家）



SHの家／8P×8P・B②案（1階・2階CG：自由レイアウト）



SHの家／6Sハウス デザインコンセプト（鈴木 将記）

OSHの家／6Sハウス

- 軽量鉄骨によるスチールハウスは、外壁と床で構造をもたせるため、内部空間に柱や梁が出てこない、完全なフリープランとなっています。スチールハウスの壁と天井は外断熱でラッピングされた、高性能な高断熱住宅となっています。つまり、SHの家は効率よく暑さや寒さをしのぎつつ、自由なプランを実現できる家なのです。
- SHの家は敷地に合わせて①長方形（7x9）プランと②正方形（8x8）プランが用意されています。それぞれのタイプに対して、
A案：たくさんの居場所がある4人家族の家、B案：自由なカップルの趣味と仕事の家、2種類ずつのレイアウトを提案します。

○自由なレイアウト

-A案（①長方形、②正方形）たくさんの居場所がある4人家族の家

- 水廻りを1F北東に寄せ、南東に吹抜けのあるリビングを置き、中央にアイランドキッチン＋ダイニング、南西に小上がりスペースを設けました。LDK＋小上がりスペースの間に壁や柱はなく、一つながりの開放的な空間に仕立てました。小上がりスペースは畳を敷いて和風にしたり、カーベットやラグを敷いて北欧風にしたり、暮らす人の自由な発想でカスタマイズできる余白のスペースとしました。
- 2Fは2つの寝室と、みんなの書斎コーナーを設けました。みんなの書斎コーナーは本棚に囲まれ、吹抜けに面して1Fのリビングとつながります。書斎の一部にベンチを置いて読書コーナーにしても良いでしょう。2つの寝室は間仕切り壁で区切られていますが、間仕切り壁をなくして家具やカーテンでゆるく仕切れることも可能です。

-B案（①長方形、②正方形）自由なカップルの趣味と仕事の家

- 水廻りを1F北東に寄せ、南面中央に吹抜けとらせん階段を設けました。らせん階段を挟んで東に小上がりスペース、西にリビングを置き、小上がりスペースから外のテラスに出られるので、例えばバーベキューパーティーの時など、庭と一体的な使い方ができます。吹抜けらせん階段を中心に、壁や柱のない一体的なLDK＋小上がりスペースが展開する、ダイナミックなレイアウトとしました。
- 2Fは①長方形案では寝室を家具で2つに分け、カーテンでホール部分とゆるく仕切りました。②正方形案では1つの寝室と1つのウォークインクローゼットとしました。カップルの趣味や仕事の内容に応じて、クローゼットを増やしたり、動かせる家具で空間を区切ったり、自由な使い方が可能です。共働きの場合はそれぞれ書斎で仕事に集中したり、ホールで趣味の絵を描いたり、それぞれの活動の幅をどんどん広げていくような自由な家です。



SHの家／6Sハウス 断熱等級の計算（例）UA値0.43、 5・6地域の等級6クリア

(高気密高断熱SHの家、2階建、105.98㎡) 壁パネル高さ2730mm							
番号	部位	部位（説明）	温度差係数 H	面積A （周長L）	部位U値 U=W/㎡・K	熱損失量 W/K	外皮平均熱貫流率 （UA =ΣHAU/ΣA
1	窓	1F窓AW1（w1650×h2000=3.30㎡）×1ヵ所 YKK-AP APW331高性能樹脂窓	1.00	3.30	1.50	4.95	0.43
		1F窓AW2（w1650×h1100=1.81㎡）×1ヵ所 YKK-AP APW330高性能樹脂窓	1.00	1.81	1.36	2.46	
		1F窓AW3（w1200×h600=0.72㎡）×なし YKK-AP APW330高性能樹脂窓	1.00	0	1.36	0.00	
		1F窓AW4（w640×h970=0.62㎡）×2ヵ所=1.24㎡ YKK-AP APW330高性能樹脂窓	1.00	1.24	1.31	1.62	
		2F窓AW1（w1650×h2000=3.30㎡）×なし	1.00	0	1.50	0.00	
		2F窓AW2（w1650×h1100=1.81㎡）×2ヵ所=3.62㎡	1.00	3.62	1.36	4.92	
		2F窓AW3（w1200×h600=0.72㎡）×1ヵ所	1.00	0.72	1.36	0.98	
		2F窓AW4（w640×h970=0.62㎡）×3ヵ所=1.86㎡	1.00	1.86	1.31	2.44	
2	ドア	OD1（w785×h2000=1.57㎡） YKK-AP断熱玄関ドアVenatoD30 D2仕様	1.00	1.51	1.79	2.70	
		OD2（w640×h1830=1.17㎡） YKK-AP勝手口ドアAP331断熱腰パネル付	1.00	1.51	1.49	2.25	
		開口部面積合計=AW1～4+D1～2=15.57㎡					等級6（0.46） GX-ZEHクリア
3	屋根	7,280（8P）×7,280（8P）=52.99㎡ 外断熱：旭化成建材ネオマフォームt60mm	1.00	52.99	0.30	15.90	
4	床	7,280（8P）×4=29.12㎡ 基礎外断熱：デュボンスタイロフォームAT防蟻仕様t40mm	1.00	29.12	0.61	17.76	
5	外壁NW	4面合計=7,280×4×2×h2,730=158.99－開口部15.57=143.42 外断熱：旭化成建材ネオマフォームt45mm	1.00	143.42	0.41	58.80	
			194.21				
			ΣA	264.97	ΣH・A・U	114.79	